

Písemná zpráva zadavatele o zadání veřejné zakázky

A.

Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednanou ve smlouvě:

Název zadavatele:	Městská část Praha – Čakovice
Sídlo zadavatele:	Nám. 25.března 121/1, Praha 9 – Čakovice, PSČ 196 00
Název veřejné zakázky:	Výstavba objektu ZŠ – dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha-Čakovice, včetně úpravy okolí
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů uchazeče (dále jen „Zákon“)

Zadavatel sepsal tuto písemnou zprávu o zadání shora uvedené veřejné zakázky. Údaje o předmětné veřejné zakázce jsou uvedeny níže:

Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Výstavba objektu ZŠ – dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha-Čakovice, včetně úpravy okolí“. Stavba bude sloužit pro potřeby rozšíření kapacity Základní školy Dr.Edvarda Beneše.
Cena sjednaná ve smlouvě bez DPH v Kč:	Není tento případ!

B.

Zvolený druh zadávacího řízení:

Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
-------------------------	-----------------

C.

Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Vítězný uchazeč:	Není tento případ!
Cena sjednaná ve smlouvě bez DPH v Kč:	Není tento případ!
Odůvodnění výběru:	Není tento případ!
Subdodavatelské plnění:	Není tento případ!

D.

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu:

Č.	Obchodní firmy nebo název uchazeče	Sídlo	IČO	DIČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
	Není tento případ!				

E.

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti:

Č.	Obchodní firmy nebo název uchazeče	Sídlo	Právní forma	IČO	DIČ
1.	Není tento případ!				

Důvody odmítnutí nebo vyloučení zájemců, uchazečů, uvedených v předchozí tabulce:

Č.	Obchodní firmy nebo název uchazeče	Důvod vyloučení nebo odmítnutí uchazeče
1.	Není tento případ!	

F.

Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení

Odůvodnění:	Není tento případ!
-------------	--------------------

G.

Podmínky pro použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo bez uveřejnění (bylo-li k zadání veřejné zakázky použito):

Důvod užití:	Není tento případ!
--------------	--------------------

H.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Odůvodnění:	Výše uvedený zadavatel se rozhodl zrušit zadávací řízení na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů. Z důvodu nedostatečné kapacity školských zařízení na území Městské části Praha – Čakovice zejména v důsledku demografického vývoje bylo rozhodnuto o výstavbě objektu ZŠ – dostavbě odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha – Čakovice, kdy městská část byla vzhledem k rozhodným okolnostem a časové tísni nucena zahájit zadávací řízení, aniž by na realizaci veřejné zakázky měla od počátku zajištěno financování v plném rozsahu. Od počátku zadávacího řízení bylo přitom v jeho rámci městskou částí jakožto zadavatelem jasně deklarováno (zejména v závazném návrhu znění smlouvy o dílo), že městská část má k dispozici finanční prostředky v rozsahu 25 mil. Kč, přičemž předpokládané náklady na novou kapacitně vyhovující budovu, jak bylo též v rámci zadávacího řízení řádně uvedeno, činí 82 mil. Kč bez DPH. Městská část v zadávacím řízení rovněž jasně deklarovala, že vynakládá nezbytné úsilí pro to, aby zbylá částka do ceny díla vč. DPH byla poskytnuta z jiných zdrojů, např. od MŠMT ČR s tím, že pokud by se nepodařilo další finanční prostředky do výše ceny veškerých stavebních prací zajistit, byl stanoven postup pro zakonzervování stavby v souvislosti s vyčerpáním dostupných finančních prostředků, přičemž pokud by nastala nutnost konzervace stavby, bylo by to spojeno mj. též s nezanedbatelnými náklady a samozřejmě mj. též s prodloužením při výstavbě. Po zahájení výše uvedeného zadávacího řízení se Městská část Praha – Čakovice dozvěděla, že MŠMT vyhlásilo dotační program s názvem 133 330 Podpora
-------------	--

	vybraných projektů rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí, kdy městská část požádala přípisem ze dne 3.11.2016 č.j.: 04849/2016 ÚMČPČ o výjimku z podmínek daného dotačního programu, přičemž žádala, aby dotace byla udělena za situace, kdy již bylo zahájeno zadávací řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v rozhodném znění (dále také jen „zákon o veřejných zakázkách“), kdy na tuto žádost MŠMT odpovědělo přípisem ze dne 10.11.2016 č.j.: MSMT-35264/2016-1, z kterého vyplývá, že nelze činit výjimku z podmínek schvalovacího procesu dotace s tím, že pokud je trváno na poskytnutí dotace z uvedeného programu, je doporučováno vyhlášené zadávací řízení pozastavit ne-li zcela zrušit. Zákon o veřejných zakázkách nezná institut „pozastavení“ zadávacího řízení, a proto tento postup není možný. Podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona o veřejných zakázkách platí, že Zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení, pouze pokud v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Vzhledem k tomu, že z podmínek dotačního programu MŠMT s názvem 133 330 Podpora vybraných projektů rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí vyplývá, že nelze dotaci poskytnout bez zrušení původního zadávacího řízení, přičemž uvedený dotační program představuje zásadní možnost financování dostatečně kapacitní školské budovy, kterou městská část nezbytně potřebuje k dosažení dostatečné kapacity školských zařízení, nezbyvá v dané situaci, než rozhodnout na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona o veřejných zakázkách o zrušení zadávacího řízení s tím, že budou učiněny veškeré možné kroky k zajištění financování předmětné zakázky z dotačního programu MŠMT. Možnost usilovat o dotaci je potvrzena též přípisem MŠMT ze dne 6.12.2016 č.j.: MSMT 32243/2016-2, jímž byla městská část informována, že usnesením Vlády České republiky č. 1030 ze dne 23.11.2016 byla schválena dokumentace programu 133 330 Podpora vybraných projektů rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí a byl zaslán text dokumentace programu s informací o možnosti předkládat žádosti o schválení investičních záměrů.
--	--

V Praze dne 21. 12. 2016

Kristýna Korecová